



Karar Sayısı: 5272

Mülkiyeti Tekel Genel Müdürlüğü adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Balıkesir ili, Savaştepe ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 49 ada, 16 parsel ile ilişkin olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ve 8/9/2021 tarihli ve 4484 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan “Gelişme Konut Alanı (Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS:0.40, KAKS:1.20)” kullanım kararları getirilmesine yönelik, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi sonucunda; söz konusu parsel için “Ticaret-Konut Alanı” kullanım kararı getirilmesine ilişkin itirazın kabul edilmesine ve bu kapsamda Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ekli 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, iş bu Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun ek 3 üncü maddesi ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici p8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

8 Mart 2022

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI