

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	24.10.2023
Karar Numarası	:	992
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	23.10.2023 / 279

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2023** yılı **Ekim** ayı Olağan **2.** birleşimi **2.** oturumu 24.10.2023 Salı günü saat 15.15'de yaptığı toplantısında alınan **2023 – 992** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Edremit İlçesi Gazicelal Mahallesi 1312 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.10.2023** tarihli ve **904** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.10.2023 tarihli ve 174493 sayılı yazısında;

Balıkesir Vakıflar Bölge Müdürlüğü' nün 31.08.2023 tarihli ve E-46792844-754-490222 sayılı yazısı ile; Edremit İlçesi, Gazicelal Mahallesi, 1312 ada, 2 numaralı parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı; yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Edremit İlçesi Gazicelal Mahallesi 1312 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; "Sosyal Tesis Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Edremit İlçesi Gazicelal Mahallesi 1312 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; "Sosyal Tesis Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekilde kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAHÇAVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR

24.10/2023

Yasin SAĞAN
Büyükşehir Belediye Başkan Vekili

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 24.10.2023

Teslim Alındığı Tarih : 25.10.2023

Kayıt No

943