

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	24.10.2023
Karar Numarası	:	990
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	23.10.2023 / 277

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2023 yılı Ekim ayı Olağan 2. birleşimi 2. oturumu 24.10.2023 Salı günü saat 15.15'de yaptığı toplantısında alınan 2023 – 990 sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Dursunbey İlçesi Çakmak Mahallesi 362 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 12.10.2023 tarihli ve 902 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.10.2023 tarihli ve 174504 sayılı yazısında;

Dursunbey Belediye Başkanlığının 18.09.2023 tarihli ve 11206 sayılı yazışma ile; Balıkesir İli Dursunbey İlçesi Çakmak Mahallesi 362 Adaya Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonunuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Dursunbey İlçesi Çakmak Mahallesi 362 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; “Sanayi Alanı” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Dursunbey İlçesi Çakmak Mahallesi 362 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; “Sanayi Alanı” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAHCIVAN
Meclis İ. Başkan Vekili

Seval ÖZBAYRAKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR

24/10/2023

Yasin SAĞAY

Büyükşehir Belediye Başkan Vekili

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ

İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 24.10.2023
Teslim Alındığı Tarih : 30.10.2023
Kayıt No : 993