

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	24.10.2023
Karar Numarası	:	985
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	23.10.2023 / 272

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2023** yılı **Ekim** ayı Olağan **2.** birleşimi **2.** oturumu **24.10.2023** Salı günü saat 15.15'de yaptığı toplantısında alınan **2023 – 985** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi 185 ada 401 parsel ve çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.10.2023** tarihli ve **896** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.10.2023 tarihli ve 173868 sayılı yazısında;

Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi 185 Ada 401 parsel ve çevresinde Büyükşehir Belediyemizin Hizmetlerinde kullanılmak üzere İdari Bina, Depo, çeşitli Hizmet Binalarının yapımı, Sağlık Bakanlığının sağlık politikaları kapsamında “madde bağımlılığı ile mücadele ve rehabilite amacıyla “Bahar Merkezi” projelerini gerçekleştirmek” için Kamu Hizmet Alanı ve Belediye Hizmet Alanı Fonksiyonlu Nazım İmar Planı hazırlanmıştır.

Söz konusu planların 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi gerekmektedir.

Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi 185 Ada 401 parsel ve çevresinde hazırlanan; Büyükşehir Belediyemizin Hizmetlerinde ve Sağlık Bakanlığının “Bahar Merkezi” projelerini gerçekleştirmek için kullanılmak üzere Kamu Hizmet Alanı ve Belediye Hizmet Alanı Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi 185 ada 401 parsel ve çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş olup; “Belediye Hizmet Alanı, Kamu Hizmet Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi 185 ada 401 parsel ve çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; “Belediye Hizmet Alanı, Kamu Hizmet Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAĞÇAVAN
Meclis Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
27/10/2023

Yasın SAGAY
Büyükşehir Belediye Başkan Vekili

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü
Karar Tarihi : 24.10.2023
Teslim Alındığı Tarih : 30.10.2023
Kayıt No : 988