

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

 BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Karar Tarihi	:	30.01.2024
	Karar Numarası	:	82
	Konu	:	İmar Planı Değişikliği
	Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
	Rapor Tarih ve No	:	25.01.2024 / 18

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2024 yılı Ocak ayı Olağan 2. birleşimi 1. oturumu 30.01.2024 Salı günü saat 14.00'de yaptığı toplantısında alınan 2024 – 82 sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 125 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 11.01.2024 tarihli ve 16 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.01.2024 tarihli ve 195703 sayılı yazısında;

Dursunbey Belediye Başkanlığı'nın 05.01.2024 tarihli ve 12932 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 125 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 125 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; "Kamu Hizmet Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Park Alanı, Otopark Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 125 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; "Kamu Hizmet Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Park Alanı, Otopark Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; *Süleyman Cengiz DİKİCİ ve Ayhan HALİL'in çekimser oylarına karşılık* mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Ramazan BAHÇAVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
02.01/2024
Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü
Karar Tarihi : 30.01.2024
Teslim Alındığı Tarih : 06.02.2024
Kayıt No : 82