


T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

 BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Karar Tarihi	:	28.07.2022
	Karar Numarası	:	820
	Konu	:	İmar Planı Değişikliği
	Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
	Rapor Tarih ve No	:	26.07.2022 / 189

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2022** yılı **Temmuz** ayı Olağan **2.** birleşimi **1.** oturumu **28.07.2022** Perşembe günü saat 14.00'de yaptığı toplantısında alınan **2022 – 820** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 13352 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **19.07.2022** tarihli ve **752** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.07.2022 tarihli ve 89534 sayılı yazısında;

Sefattin AKBAY'ın kurumumuzda 09.02.2022 tarih ve 9157 sayı ile kayıtlı dilekçesi ile; Balıkesir İli Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 13352 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 13352 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup; "İbadet Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 13352 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; "İbadet Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; *Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin ret oyuna karşılık 88* kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Ramazan BAHCAN
Meclis İ. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜSTÜR
01/08/2022

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 28.07.2022
Teslim Alındığı Tarih: 05.08.2022
Kayıt No : 825