

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	28.06.2022
Karar Numarası	:	702
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	21.06.2022 / 140

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2022** yılı **Haziran** ayı Olağan **2.** birleşimi **2.** oturumu 28.06.2022 Salı günü saat 16.00'da yaptığı toplantısında alınan **2022 – 702** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Altıeylül İlçesi Ayvatlar Mahallesi 381, 1176 ve 1233 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.06.2022** tarihli ve **614** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.06.2022 tarihli ve 83917 sayılı yazısında;

Altıntaş Kardeşler'in kurumumuzda 02.06.2022 tarih ve 38040 sayı ile kayıtlı dilekçesi ile; Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Ayvatlar Mahallesi 381, 1176 ve 1233 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Altıeylül İlçesi Ayvatlar Mahallesi 381, 1176 ve 1233 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş olup; "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Altıeylül İlçesi Ayvatlar Mahallesi 381, 1176 ve 1233 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin çekimser oyuna karşılık 87 kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Ramazan BAHCAYAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAYKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
30/06/2022

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü
Karar Tarihi : 28.06.2022
Teslim Alındığı Tarih: 05.07.2022
Dosya No : 706