


T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

 BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Karar Tarihi	: 30.05.2022
	Karar Numarası	: 558
	Konu	: İmar Planı Değişikliği
	Komisyonu	: İmar ve Bayındırlık Komisyonu
	Rapor Tarih ve No	: 27.05.2022 / 121

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2022** yılı **Mayıs** ayı Olağan **2.** birleşimi **1.** oturumu 30.05.2022 Pazartesi günü saat 14.00'de yaptığı toplantısında alınan **2022 – 558** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Burhaniye İlçesi İskele Mahallesi 302 ada 92 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.04.2022** tarihli ve **405** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.04.2022 tarih ve 72593 sayılı yazısı;

Müdürlüğümüzde 28.03.2022 tarih ve 2558 sayılı dilekçe ve ekleri ile; Burhaniye İlçesi İskele Mahallesi 302 ada, 92 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi dilekçe ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

Burhaniye İlçesi İskele Mahallesi 302 ada 92 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; "Ticaret Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; Burhaniye İlçesi İskele Mahallesi 302 ada 92 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; "Ticaret Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin **ret** oyuna karşılık 90 kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Yücel YILMAZ
Meclis Başkanı

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 30.05.2022
Teslim Alındığı Tarih: 07.06.2022
Sayıt No : 562