

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	12.05.2022
Karar Numarası	:	541
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	06.05.2022 / 107

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2022** yılı **Mayıs** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu **12.05.2022** Perşembe günü saat 14.00'de yaptığı toplantısında alınan **2022 – 541** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10138 ada 69 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.04.2022** tarihli ve **399** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.04.2022 tarihli 72596 sayılı Başkanlık Olurunda;

Kurumumuzda 25.03.2022 tarih ve 21223 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10138 ada 69 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10138 ada 69 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş olup; "Beton Santrali Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna, Özgür ÇELEBİOĞLU'nun ret oyuna karşılık komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Altıeylül ilçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10138 ada 69 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; "Beton Santrali Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; *Emine Nur ÇÖLLER, Mehmet ÇAKIR, Özgür ÇELEBİOĞLU, Bülent BAŞARAN, Davut ÇENGEL, İbrahim İLHAN, Ali YILDIZ, Mehmet Ersoy FİDAN, Metin ÖZPINAR, Serkan Mehmet ERTAN, Recep CAN, Nurettin GÜNEY, Ömer ÖZTÜRK, Ahmet ERKAL, Süleyman Cengiz DİKİCİ ve Mustafa Levent GURUP* 'un ret oylarına karşılık 70 kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Ramazan BAHCAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
22/05/2022

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 12.05.2022
Teslim Alındığı Tarih: 23.05.2022
Davut No : 543