


T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

 BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Karar Tarihi	:	14.04.2022
	Karar Numarası	:	461
	Konu	:	İmar Planı Değişikliği
	Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
	Rapor Tarih ve No	:	22.03.2022 / 93

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2022 yılı Nisan ayı Olağan 1. birleşimi 2. oturumu 14.04.2022 Perşembe günü saat 21.30'da yaptığı toplantısında alınan 2022 – 461 sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 147 ada 1 ve 2 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 14.03.2022 tarihli ve 353 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.03.2022 tarihli 66993 sayılı Başkanlık Oluru Yazısı

Edremit Belediye Başkanlığı'nın 23.02.2022 tarihli ve 6114 sayılı ilgi yazı ile; Balıkesir İli Edremit İlçesi, Yolören Mahallesi, 147 ada, 1 ve 2 parsellere ait "Toplu İşyerleri" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı; yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

Balıkesir İli Edremit İlçesi, Yolören Mahallesi, 147 ada, 1 ve 2 parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifi incelenmiş olup; "Toplu İşyeri Alanı" fonksiyonlu 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; Balıkesir İli Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 147 ada, 1 ve 2 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; "Toplu İşyeri Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAĞÇAVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR

14/04/2022

Yücel YILMAZ

Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ

İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 14.04.2022

Teslim Alındığı Tarih: 22.04.2022

Kayıt No : 469