


T.C.  
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

 BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Karar Tarihi	:	14.04.2022
	Karar Numarası	:	439
	Konu	:	İmar Planı Değişikliği
	Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
	Rapor Tarih ve No	:	22.03.2022 / 71

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2022 yılı Nisan ayı Olağan 1. birleşimi 2. oturumu 14.04.2022 Perşembe günü saat 21.30'da yaptığı toplantısında alınan 2022 – 439 sayılı karardır.

**KONU :**

İlimiz Karesi ilçesi Kızpınarı Mahallesi 8625 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 13.01.2022 tarihli ve 74 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İsmail CANKUL ve Süleyman AKSOY' un 13.01.2022 tarihli ve 3 sayılı müşterek önermelerinde;

İlgi önerge ile; Karesi İlçesi, Kızpınarı Mahallesi 8625 Ada ve Bir Kısım Tescil Harici Alana Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği konusunun Belediye Meclis gündemine alınmasını ve karara bağlanması hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

Karesi İlçesi, Kızpınarı Mahallesi 8625 Ada ve Bir Kısım Tescil Harici Alana Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup; "Konut Alanı, Park Alanı, Spor Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR :**

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; Karesi İlçesi, Kızpınarı Mahallesi 8625 ada ve Bir Kısım Tescil Harici Alana Ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; "Konut Alanı, Park Alanı, Spor Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAĞÇAVAN  
Meclis 1. Başkan Vekili

Ahmet ÖNDER  
Divan Katibi

Seval ÖZBAY OKUR  
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR  
21./04/2022

Yücel YILMAZ  
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.  
BALIKESİR VALİLİĞİ  
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 14.04.2022  
Teslim Alındığı Tarih: 22.04.2022  
Kayıt No : 447