

T.C.  
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI



BALIKESİR  
BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	24.02.2022
Karar Numarası	:	256
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	22.02.2022 / 43

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2022 yılı Şubat ayı Olağan 2. birleşimi 2. oturumu 24.02.2022 Perşembe günü saat 16.10'de yaptığı toplantısında alınan 2022 – 256 sayılı karardır.

**KONU :**

İlimiz Burhaniye ilçesi İskele Mahallesi 274 ada 4, 5, 6, 11 parseller ile 651 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 13.01.2022 tarihli ve 80 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Oktay ERBALABAN, Murat YAZGAN'ın 13.01.2022 tarihli ve 9 sayılı müşterek önermelerinde;

Belediye Başkanlığımızca Burhaniye İlçesi, İskele Mahallesi, 274 ada 4, 5, 6, 11 numaralı, 651 ada 1 numaralı parselleri ve çevresini kapsayan alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Dosyası hazırlanmış olup;

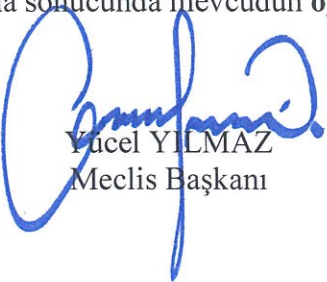
Bahse konu plan dosyasına ilişkin gerekli değerlendirmelerin yapılabilmesi için konunun Ocak ayı Meclis gündemine ilave edilmesi Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup; denilmektedir.


Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

Balıkesir İli Burhaniye İlçesi, İskele Mahallesi, 274 ada 4, 5, 6, 11 numaralı, 651 ada 1 numaralı parselleri ve çevresini kapsayan alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup; yol alanı, park alanı ve otopark alanı fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR :**

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; Balıkesir İli Burhaniye İlçesi, İskele Mahallesi, 274 ada 4, 5, 6, 11 numaralı, 651 ada 1 numaralı parselleri ve çevresini kapsayan alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; yol alanı, park alanı ve otopark alanı fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

  
Yücel YILMAZ  
Meclis Başkanı

  
Seval ÖZBAY OKUR  
Divan Katibi

  
Ahmet ÖNDER  
Divan Katibi

T.C.  
BALIKESİR VALİLİĞİ  
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 24.02.2022  
Teslim Alındığı Tarih: 03.03.2022  
Kayıt No : 256