

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	21.03.2023
Karar Numarası	:	246
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	17.03.2023 / 68

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2023** yılı **Mart** ayı Olağan **2.** birleşimi **1.** oturumu 21.03.2023 Salı günü saat 14.00'de yaptığı toplantısında alınan **2023 – 246** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi “Dursunbey Kavşağı Ek Kamulaştırması” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.03.2023** tarihli ve **194** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.03.2023 tarihli ve 136188 sayılı yazısında;

Karayolları Genel Müdürlüğü 14. Bölge Müdürlüğü'nün 07.02.2023 tarihli ve 1084041 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi “Dursunbey Kavşağı Ek Kamulaştırması” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi “Dursunbey Kavşağı Ek Kamulaştırması” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; Karayolları Genel Müdürlüğü'nün talebi ile kavşak oluşturulması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi “Dursunbey Kavşağı Ek Kamulaştırması” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; Karayolları Genel Müdürlüğü'nün talebi ile kavşak oluşturulması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcut **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAHCAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
27/03/2023

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : **21.03.2023**
Tespit Alındığı Tarih: **28.03.2023**
Tespit No : **247**