

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	21.03.2023
Karar Numarası	:	240
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	17.03.2023 / 62

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2023** yılı **Mart** ayı Olağan **2.** birleşimi **1.** oturumu 21.03.2023 Salı günü saat 14.00'de yaptığı toplantısında alınan **2023 – 240** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 177 ada 103, 105, 107, 108, 113, 114, 120 ve 121 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.03.2023** tarihli ve **185** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.03.2023 tarihli ve 136180 sayılı yazısında;

Karayolları Genel Müdürlüğü 14. Bölge Müdürlüğünün 07.02.2023 tarihli ve 1084042 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 177 Ada 103, 105, 107, 108, 113, 114, 120 ve 121 Parsellere Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 177 ada 103, 105, 107, 108, 113, 114, 120 ve 121 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş olup; “Kamu Hizmet Alanı, Pasif Yeşil Alan” fonksiyonları içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 177 ada 103, 105, 107, 108, 113, 114, 120 ve 121 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; “Kamu Hizmet Alanı, Pasif Yeşil Alan” fonksiyonları içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAHÇAVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAYYOKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
21/03/2023

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 21.03.2023
Teslim Alındığı Tarih: 28.03.2023
Kavut No : 241