

Sayı : E-66848530-105.02-202017

09.02.2024

Konu : Davet ve Gündem

### Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 14.02.2024 Çarşamba günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 30.01.2024 tarihli tutanak özetinin oylanması.

### **GÜNDEM:**

1. 23-28 Haziran 2024 tarihlerinde California şehrinde düzenlenecek olan "SUAS Competition'a" katılım sağlanması teklifinin görüşülmesi.
2. İlimiz Havran İlçesi Büyükdere Mahallesi 2667 parselin kamulaştırma teklifinin görüşülmesi.
3. İlimiz Karesi İlçesi Çay Mahallesi Kavukçu Camii alanı içinde kalan 8038 ada 7 parselin kamulaştırma teklifinin görüşülmesi.
4. İlimiz Sındırgı İlçesi Kurtuluş Mahallesi 55 ada 22 parselin Sındırgı Belediye Başkanlığı adına devir/tescil işlemleri teklifinin görüşülmesi.
5. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 8254 ada 6 parselin 300 m<sup>2</sup>'lik kısmının 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu yapılmak üzere İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis teklifinin görüşülmesi.
6. İlimiz Altieylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi 8578 ada 90 parselin 1471 m<sup>2</sup>'lik kısmı ile 10807 ada 1 parselin 426,07 m<sup>2</sup>'lik kısmının Altieylül Belediyesine tahsis teklifinin görüşülmesi.
7. Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'nin kullanacağı kredi için Büyükşehir Belediyemiz tarafından İller Bankasından gayri nakdi kredi (teminat mektubu) kullanımına ilişkin yetki verilmesi teklifinin görüşülmesi.
8. Sındırgı Belediye Meclisinin Otopark Ücretleri ve Otopark Gruplarının tespitine ilişkin kararının değerlendirilmesi teklifinin görüşülmesi.
9. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 2024 Mali Yılı Gelir Tarifeleri teklifinin görüşülmesi.
10. Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2024 Mali Yılı Gelir Tarifeleri teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Altieylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 13871 ve 13842 adalar ve yakın çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 13212 ada 2 parsel ve 13484 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: oM9kF5-Q/AULN-MD2Y4o-xIJTnc-8+swfi0t Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



## **İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:**

13. İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesi 7735 ada 2 parselde bulunan taşınmazın B Blok 1 ve 2 nolu bölümlerinin Karesi Belediye Başkanlığına tahsis ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
14. İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi 142 ada 29 parselin kamulaştırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
15. İlimiz Manyas İlçesi Bölceğaç Mahallesi 2561 parselin Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına tapu devri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
16. İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 1643 ada 1 parselin Akçay sahil bağlantı yolu içinde kalan kısmının kamulaştırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
17. İlimiz Altıeylül İlçesi Çandır Mahallesi 2507, 2508, 2514 ve 2516 parsellerin Kırsal Mahalle Yolu Kamulaştırma koridoru içinde kalan kısımlarının kamulaştırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
18. İlimiz Ayvalık İlçesi Hacıveliler Mahallesi 105 ada 109 parselin Kırsal Mahalle Yolu Kamulaştırma koridoru içinde kalan kısmının kamulaştırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
19. İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesi 7721 ada 1 parselin yolda kalan kısmının kamulaştırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
20. İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10780 ada 7 parselin kamulaştırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
21. AKSA Balıkesir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin ilimiz Manyas İlçesi sınırları içerisinde gerçekleştireceği doğalgaz dağıtım faaliyetleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
22. 2023/364 sayılı UKOME kararı ile Dursunbey-Göbül güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili Ulaşım Komisyonu raporunun görüşülmesi.
23. 023/363 sayılı UKOME kararı ile ilimiz Dursunbey-Karamanlar güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili Ulaşım Komisyonu raporunun görüşülmesi.
24. İlimiz Dursunbey İlçesi Hasanlar Mahallesi 139 ada 19 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
25. İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10138 ada 69 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
26. İlimiz Bigadiç ilçesi ilçe bütünü 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı, Bigadiç (Merkez) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Bigadiç(İskeleköy) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
27. İlimiz Bandırma İlçesi İlçe Bütünü 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı, Bandırma (Merkez) 1/5.000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı, Bandırma (Edincik) 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Bandırma (Aksakal) 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
28. İlimiz Edremit İlçesi İlçe Bütünü 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Edremit (Merkez) 1/5.000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
29. İlimiz Altıeylül İlçesi 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
30. İlimiz Edremit İlçesindeki teklif metninde belirtilen 21 adet Mahallenin Köy Yerleşik Alan Sınırları ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: oM9kF5-Q/AULN-MD2Y4o-xIJTnc-8+swfi0t Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



**31.** İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 2037 ada 131 parsel ve çevresine ait Ayvalık 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

Yücel YILMAZ  
Belediye Başkanı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: oM9kF5-Q/AULN-MD2Y4o-xIJTnc-8+swfi0t Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

