

Sayı : E-46617130-105.02-146955
Konu : Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısı

05.05.2023

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 09.05.2023 Salı günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 28.04.2023 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM:

1. 21-25 Haziran 2023 tarihleri arasında Romanya'nın Bükreş kentinde gerçekleştirilecek Dijital Çağda Multi Modalitenin Yenilikleri Konferansına katılım sağlanması teklifinin görüşülmesi.
2. 2023 yılında Ulusal ve Uluslararası düzeyde Plaj Voleybolu Organizasyonlarında üstün başarı gösteren ve derece alan sporculara ödül verilmesi teklifinin görüşülmesi.
3. 2023 Techno 293 Avrupa Şampiyonası'nda U17 kızlar kategorisinde Avrupa Şampiyonu olan Nurhayat GÜVEN'e ödül verilmesi teklifinin görüşülmesi.
4. Balbucks Kahve Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Olağan ve Olağanüstü tüm Genel Kurul Toplantılarına katılım için temsil yetkisi verilmesi teklifinin görüşülmesi.
5. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi şirketlerinden Balbucks Kahve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine sermaye artırımını yapılması teklifinin görüşülmesi.
6. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Kesin Hesap ve Taşınır Kesin Hesap Cetvelleri teklifinin görüşülmesi.
7. İlimiz Karesi İlçesi Toybelen Mahallesi 124 ada 355 ve 357 parsellerin mezarlık olarak kullanılması amacıyla kamu yararı kararı alınması teklifinin görüşülmesi.
8. İlimiz Karesi İlçesi Maltepe Mahallesinde 11662 ada 1 parselin Maliye Hazinesi adına bedelsiz tapu devri teklifinin görüşülmesi.
9. İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 9664 ada 4 parsel ile Maltepe Mahallesi 11663 ada 1 parselin trampa yoluyla tapu devri teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz Altıeylül İlçesi Küçükbostancı Mahallesi 132 ada 145 parselin bir kısmının tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
11. Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2023 Mali Yılı Gelir Tarifesine yeni ücret kalemi eklenmesi teklifinin görüşülmesi.
12. Gömeç Belediye Başkanlığı tarafından uygulanacak olan otopark bedelleri teklifinin görüşülmesi.
13. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Çocuk Bakımevleri Teşkilî ve İşleyişine Hakkında Yönetmelik

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: vJenSi-MdFgjh-1aB0uH-PqKWxE-XqWEGdDL Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



teklifinin görüşülmesi.

14. İlimiz Edremit İlçesi Güre Mahallesi I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

15. İlimiz Erdek ve Bandırma İlçeleri Kyzikos Antik Kenti 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

16. İlimiz Erdek İlçesi Yalı Mahallesi Seyitgazi Tepesi 2. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

17. İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi 10872 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

18. İlimiz Altıeylül İlçesi Çayırhisar Mahallesi 8973, 8976, 8979 adalar ile 8977 adanın bir kısmı ve 105 ada 21, 22 ve 23 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

19. İlimiz Altıeylül İlçesi Dinkçler Mahallesi 13097 ve 13096 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

20. İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 13666 ada 1, 2 ve 10 parseller ile 13712 ada 3 parsel ve Kesirven Mahallesi 13744 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

21. İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10725 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

22. İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 13186 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

23. İlimiz Altıeylül İlçesi Yıldız Mahallesi 7948 ada 9 ve 10 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

24. İlimiz Ayvalık İlçesi 150 Evler Mahallesi Kırılgaç Tesisi önünde ve İtfaiye Biriminin önündeki kavşakları birbirine bağlayan yola esas 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

25. İlimiz Balya İlçesi Enverpaşa Mahallesi 290 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

26. İlimiz Bandırma İlçesi Altyüzevler Mahallesi 1650 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

27. İlimiz Gönen İlçesi Ulukır Mahallesi 114 ada 24, 25, 27, 28 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

28. İlimiz Karesi İlçesi Kızpınarı Mahallesi 8719 ada 6 parsel ile Paşaalanı Mahallesi 13310 ada 1 parsel ve 13311 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

29. İlimiz Savaştepe İlçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Savaştepe (Kent Merkezi) ve Sarıbeyler Mahallesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

30. Sındırgı Belediyesi 2023 Mali yılı Ek Ödenek ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

31. İlimiz Karesi İlçesi Maltepe Mahallesi 11662 ada 1 parselin Maliye Hazinesi adına tapu devri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

32. İlimiz Balya İlçesi Orhanlar ve Değirmendere Mahallelerinde bulunan teklif metninde geçen ada ve parsellerin kamulaştırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

33. İlimiz Karesi İlçesi Kızpınarı Mahallesi 14057 ada 2 parselin satışı ile ilgili Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyonu raporunun görüşülmesi.

34. İlimiz Ayvalık İlçesi Küçükköy Mahallesi 364 ada 3 parsel ile 365 ada 19 parselin İlk Evim Arsa ve Sosyal Konut Projeleri kapsamında değerlendirilmek üzere tahsis amacı değişikliği ile ilgili Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

35. İlimiz Manyas İlçesi Kızık Mahallesi 226 ada 1 parsel, Bandırma İlçesi Yeni Mahalle Mahallesi

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: vJenSi-MdFgjh-1aB0uH-PqKWxE-XqWEGdDL Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 1036 ada 66 parsel, Gönen İlçesi Çalıoba Mahallesi 376 parsel ile Taştepe Mahallesi 294 ve 192 parsellerin Sosyal Konut, İlk Evim Arsa ve İlk İşyerim Projelerinde kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliği ile ilgili Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
36. Ülkemizde yaşanan deprem felaketi sonrası ilimizde alınması gereken önlemler ile ilgili Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu raporunun görüşülmesi.
37. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Kent Estetiği Kurulu Yönetmelik değişikliği ile ilgili Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.
38. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği değişikliği ile ilgili Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.
39. Depremden etkilenen kadın ve çocuklar için yapılabilecek işlerin ve yardımların araştırılması ile ilgili Aile Kadın ve Çocuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.
40. İlimiz Dursunbey İlçesi Akbaşlar Mahallesi 170 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
41. İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi 342 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
42. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 468 ada 46 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
43. İlimiz Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesi 178 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
44. İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 114 ada 1 parsel, 115 ada 2, 3, 4, 5 parseller, 153 ada 3, 4, 5, 6 parseller, 154 ada 2 parsel, 155 ada 2 parsel, 156 ada 2 parsel ve 157 ada 3, 4, 5 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
45. İlimiz Burhaniye İlçesi Pelitköy Mahallesi 493 ada 8 ve 12 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
46. İlimiz Altıeylül İlçesi Karakaya Mahallesi 108 ada 232 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
47. İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi 176 ada 52 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
48. İlimiz Susurluk İlçesi Söğütçayır Mahallesi 115 ada 11 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
49. İlimiz Burhaniye İlçesi Çoruk Mahallesi 323 ada 3, 4, 5 parseller ile Geriş Mahallesi 665 ada 2 parselin bir kısmını ve çevresini kapsayan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

Yücel YILMAZ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: vJenSi-MdFgjh-1aB0uH-PqKWxE-XqWEGdDL Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

