

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	23.02.2023
Karar Numarası	:	169
Konu	:	İmar Planına İtiraz
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	22.02.2023 / 41

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2023** yılı **Şubat** ayı Olağan **2.** birleşimi **2.** oturumu **23.02.2023** Perşembe günü saat 15.00'de yaptığı toplantısında alınan **2023 – 169** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Gömeç İlçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Gömeç (Merkez-Karaağaç) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazlar.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.02.2023** tarihli ve **117** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.02.2023 tarihli ve 130839 sayılı yazısında;

Gömeç ilçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Gömeç (Merkez-Karaağaç) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazların, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Gömeç ilçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Gömeç (Merkez-Karaağaç) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazlar yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Gömeç İlçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Gömeç (Merkez-Karaağaç) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazlar incelenmiş olup; Başkanlığımızda 20.12.2022 tarih ve 10131 sayılı, 20.12.2022 tarih ve 10132 sayılı, 20.12.2022 tarih ve 10141 sayılı dilekçeler ile yapılan itirazların kabulüne, Başkanlığımızda 09.01.2023 tarih ve 137 sayılı, 12.01.2023 tarih ve 266 sayılı, 12.01.2023 tarih ve 263 sayılı dilekçeler ile yapılan itirazların reddinin, Başkanlığımızda 13.01.2023 tarih ve 291 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın kısmi kabulünün **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Gömeç İlçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Gömeç (Merkez-Karaağaç) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazlar ile ilgili; Başkanlığımızda 20.12.2022 tarih ve 10131 sayılı, 20.12.2022 tarih ve 10132 sayılı, 20.12.2022 tarih ve 10141 sayılı dilekçeler ile yapılan itirazların kabulüne, Başkanlığımızda 09.01.2023 tarih ve 137 sayılı, 12.01.2023 tarih ve 266 sayılı, 12.01.2023 tarih ve 263 sayılı dilekçeler ile yapılan itirazların reddinin, Başkanlığımızda 13.01.2023 tarih ve 291 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın kısmi kabulünün uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAHCIVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
23.02.2023

Yasin SAĞAN
Büyükşehir Belediye Başkan Vekili

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü
Karar Tarihi : 23.02.2023
Teslim Alındığı Tarih: 01.03.2023
Sayı No : 170