

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	29.12.2022
Karar Numarası	:	1562
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	21.12.2022 / 336

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2022** yılı **Aralık** ayı Olağan **2.** birleşimi **2.** oturumu 29.12.2022 Perşembe günü saat 16.15'de yaptığı toplantısında alınan **2022 – 1562** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Manyas İlçesi Kızık Mahallesi 226 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **13.12.2022** tarihli ve **1430** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.12.2022 tarihli ve 117955 sayılı yazısında;

Manyas Belediye Başkanlığı'nın 01.12.2022 tarihli ve 2988 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Manyas İlçesi Kızık Mahallesi 226 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

Manyas İlçesi Kızık Mahallesi 226 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş olup; “Yüksek Öğretim Alanı, Park Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; Manyas İlçesi Kızık Mahallesi 226 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; “Yüksek Öğretim Alanı, Park Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAHÇAVAN
Meclis İ. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
01/01/2023

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : **29.12.2022**
Teslim Alındığı Tarih: **01.01.2023**
Kayıt No : **1643**