

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	27.01.2022
Karar Numarası	:	148
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	20.01.2022 / 21

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2022** yılı **Ocak** ayı Olağan **2.** birleşimi **2.** oturumu 27.01.2022 Perşembe günü saat 16.00'da yaptığı toplantısında alınan **2022 – 148** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Karesi İlçesi İbirler Mahallesi 155 ada 8 ve 23 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **13.01.2022** tarihli ve **63** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.01.2022 tarihli ve 56255 sayılı Başkanlık Olurunda;

Kula Yağ ve Emek Yem San A.Ş.'nin kurumumuzda 29.12.2021 tarih ve 77750 sayı ile kayıtlı dilekçesi ile; Balıkesir İli Karesi İlçesi İbirler Mahallesi 155 ada 8 ve 23 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Karesi İlçesi İbirler Mahallesi 155 ada 8 ve 23 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş olup; “Özel Eğitim Alanı” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Karesi İlçesi İbirler Mahallesi 155 ada 8 ve 23 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; “Özel Eğitim Alanı” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin ret oyuna karşılık 83 kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Yücel YILMAZ
Meclis Başkanı

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi

: 27.01.2022

Teslim Alındığı Tarih:

: 07.02.2022

Yazı No

148