

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	28.12.2021
Karar Numarası	:	1481
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	21.12.2021 / 360

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2021** yılı **Aralık** ayı Olağan **2.** birleşimi **2.** oturumu 28.12.2021 Salı günü saat 16.30'te yaptığı toplantısında alınan **2021 – 1481** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Gönen İlçesi Ulukır Mahallesi 114 ada 24, 25, 27, 28 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **09.12.2021** tarihli ve **1394** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 01.12.2021 tarihli ve 50577 sayılı Başkanlık Olurunda;

Müdürlüğümüzde kayıtlı 01.09.2021 tarihli ve 5482 sayılı dilekçe ile; Balıkesir İli Gönen İlçesi, Ulukır Mahallesi, 114 ada, 24, 25, 27, 28 nolu parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

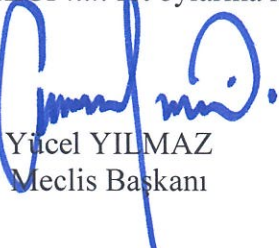
İlgi dilekçe ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Gönen İlçesi Ulukır Mahallesi 114 ada, 24, 25, 27, 28 nolu parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi incelenmiş olup; "Turizm Alanı (Eko Turizm)" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifinin uygun olduğuna, Özgür ÇELEBİOĞLU ve Yalçın CÖMERT'in red oylarına karşılık komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Gönen İlçesi Ulukır Mahallesi 114 ada, 24, 25, 27, 28 nolu parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; "Turizm Alanı (Eko Turizm)" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; *Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Mesut ERGİN, Ahmet ERKAL, Merih ARSLAN, Orhan GAGA, Yüksel TÜRK, Burhan AST, Yalçın CÖMERT, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Selman Hasan ARSLAN, Tümdeniz ÇELEBİ, Halime Nalan KORKMAZ, Canan KIRDAR, Mehmet İrem HİMMAM, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Tancan BARCİN, Zerrin TOK, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK, Emine Nur ÇÖLLER, Mehmet ÇAKIR, Özgür ÇELEBİOĞLU, Bülent BAŞARAN, Davut ÇENGEL, İbrahim İLHAN, Ali YILDIZ, Mehmet Ersoy FİDAN, Mehmet KARABOĞA, Metin ÖZPINAR, Serkan Mehmet ERTAN, Recep CAN, Nurettin GÜNEY, Ömer ÖZTÜRK, Uğur GÜNERİ, Mehmet ZEYBEK, Mustafa Levent GURUP, Raşit GÜNHAN ve Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin* red oylarına karşılık 42 kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.


Yücel YILMAZ
Meclis Başkanı


Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi


Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 28.12.2021
Teslim Alındığı Tarih: 10.01.2022
Karar No : 1484