

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	25.11.2021
Karar Numarası	:	1288
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	18.11.2021 / 339

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2021** yılı **Kasım** ayı Olağan **2.** birleşimi **1.** oturumu **25.11.2021** Perşembe günü saat 15.00'te yaptığı toplantısında alınan **2021 – 1288** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Burhaniye ilçesi İskele Mahallesi 287 ada 28 parsel ile 294 ada 33 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.10.2021** tarihli ve **1092** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Murat YAZGAN, Özgür DÖNMEZ, İsmail ŞAFAK ve Oktay ERBALABAN' ın **11** sayılı müşterek önergelerinde;

Burhaniye İlçesi İskele Mahallesi, 24 26 Nazım İmar Planı Paftası, 24 26 H Uygulama İmar Planı Paftası, 287 ada 28 numaralı ve 294 ada 33 numaralı parseller arasında kalan kısım ve çevresini kapsayan alanda **“Ticaret+Konut Alanı”** amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Dosyası hazırlanmış olup; Bahse konu plan dosyasına ilişkin gerekli değerlendirmelerin yapılabilmesi için konunun ekim ayı Meclis gündemine ilave edilmesi hususunu; denilmektedir.

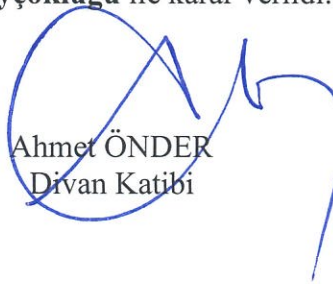
Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Burhaniye ilçesi İskele Mahallesi 287 ada 28 parsel ile 294 ada 33 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifi incelenmiş olup; **“Ticaret+Konut Alanı”** fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Burhaniye ilçesi İskele Mahallesi 287 ada 28 parsel ile 294 ada 33 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; **“Ticaret+Konut Alanı”** fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ, Emin ERSOY ve Yusuf ÖZKAN'ın ret oylarına karşılık 82 kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.


Yücel YILMAZ
Meclis Başkanı


Ahmet ÖNDER
Divan Katibi


Muhammed Mustafa SALİ
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü
Karar Tarihi : **25.11.2021**
Teslim Alındığı Tarih: **06.12.2021**
Kayıt No : **1296**