

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	27.10.2022
Karar Numarası	:	1140
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	19.10.2022 /264

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2022 yılı Ekim ayı Olağan 2. birleşimi 2. oturumu 27.10.2022 Perşembe günü saat 15.45'de yaptığı toplantısında alınan 2022 – 1140 sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Bandırma İlçesi Bezirci Mahallesi 103 ada 49 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 13.10.2022 tarihli ve 1075 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.10.2022 tarihli ve 104958 sayılı yazısında;

Cemil ÇELİK' in kurumumuzda 12.09.2022 tarihli ve 61374 sayı ile kayıtlı dilekçesi ile; Balıkesir İli Bandırma İlçesi Bezirci Mahallesi 103 ada 49 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Bandırma İlçesi Bezirci Mahallesi 103 ada 49 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş olup; "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Ticaret Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Bandırma İlçesi Bezirci Mahallesi 103 ada 49 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Ticaret Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAĞCAVAN
Meclis Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR

..11/11/2022

Yücel YILMAZ

Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ

İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 27.10.2022
Teslim Alındığı Tarih: 04.11.2022
Kayıt No : 1205