

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	27.10.2022
Karar Numarası	:	1134
Konu	:	İmar Planına İtiraz
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	19.10.2022 /268

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2022** yılı **Ekim** ayı Olağan **2.** birleşimi **2.** oturumu 27.10.2022 Perşembe günü saat 15.45'de yaptığı toplantısında alınan **2022 – 1134** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz İvrindi İlçesi(Kent Merkezi) Gökçeyazı, Korucu Mahallelerine ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planlarına yapılan itirazlar.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **13.10.2022** tarihli ve **1079** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.10.2022 tarihli ve 104956 sayılı yazısında;

17.08.2022-15.09.2022 tarihleri arasında askıda bulunan Balıkesir İli, İvrindi İlçesi (Kent Merkezi) 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı, Gökçeyazı 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Korucu 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı askı tarihleri içerisinde yapılan 4 (dört) adet itirazın 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi gerekmektedir.

İtirazlara ait dilekçe/yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz İvrindi İlçesi (Kent Merkezi), Gökçeyazı, Korucu Mahallelerine ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planlarına yapılan itirazlara ilişkin teklifi incelenmiş olup; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'nde 13.09.2022 tarihli ve 61749 sayılı, 14.09.2022 tarihli ve 62145 sayılı, 15.09.2022 tarihli ve 62761 sayılı dilekçeler ile yapılan itirazların reddinin, İvrindi Belediye Başkanlığı'na ait 16.09.2022 tarihli ve 7136 kayıt sayılı itirazın kısmen kabulünün **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz İvrindi İlçesi (Kent Merkezi), Gökçeyazı, Korucu Mahallelerine ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planlarına yapılan itirazlara ilişkin teklifi ile ilgili; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'nde 13.09.2022 tarihli ve 61749 sayılı, 14.09.2022 tarihli ve 62145 sayılı, 15.09.2022 tarihli ve 62761 sayılı dilekçeler ile yapılan itirazların reddinin, İvrindi Belediye Başkanlığı'na ait 16.09.2022 tarihli ve 7136 kayıt sayılı itirazın kısmen kabulünün uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAĞCAVAN
Meclis Başkan Vekili

Seval ÖZBAYRAK
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
03/11/2022

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 27.10.2022
Teslim Alındığı Tarih: 04.11.2022
Sayı No : 1199