

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

 BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Karar Tarihi	:	29.09.2022
	Karar Numarası	:	1032
	Konu	:	İmar Planı Değişikliği
	Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
	Rapor Tarih ve No	:	20.09.2022 / 235

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2022 yılı Eylül ayı Olağan 2. birleşimi 2. oturumu 29.09.2022 Perşembe günü saat 16.30'da yaptığı toplantısında alınan 2022 –1032 sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 125 ada 170 parsel ve Ferah Mahallesi 200 adanın bir kısmına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 13.09.2022 tarihli ve 955 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.09.2022 tarihli ve 99528 sayılı yazısında;

24.08.2022 tarihli ve 6554 sayılı yazı ile, Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 125 Ada 170 Parsel ve Ferah Mahallesi 200 Adanın Bir Kısımına Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde ;

İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 125 ada 170 parsel ve Ferah Mahallesi 200 adanın bir kısmına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; “Kamu Hizmet Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Belediye Hizmet Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 125 ada 170 parsel ve Ferah Mahallesi 200 adanın bir kısmına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; “Kamu Hizmet Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Belediye Hizmet Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAHÇAVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
06/10/2022

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 29.09.2022
Teslim Alındığı Tarih: 06.10.2022
Sayı No : 2097