

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	27.01.2022
Karar Numarası	:	102
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	20.01.2022 / 13

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2022** yılı **Ocak** ayı Olağan **2.** birleşimi **1.** oturumu 27.01.2022 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2022 – 102** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 1880 ada 1 parselin kuzeyindeki alana ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **09.12.2021** tarihli ve **1389** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 01.12.2021 tarihli ve 50602 sayılı Başkanlık Olurunda;

Edremit Belediye Başkanlığı'nın 25.10.2021 tarihli ve 28461 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Edremit İlçesi, Zeytinli Mahallesi, 1880 ada, 1 parselin kuzeyindeki alana ait "*Sosyal Tesis Alanı, Park Alanı*" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı; yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Edremit İlçesi, Zeytinli Mahallesi, 1880 ada, 1 parselin kuzeyindeki alana ait "*Sosyal Tesis Alanı, Park Alanı*" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi incelenmiş olup; "Sosyal Tesis Alanı, Park Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Edremit İlçesi, Zeytinli Mahallesi, 1880 ada, 1 parselin kuzeyindeki alana ait "*Sosyal Tesis Alanı, Park Alanı*" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi ile ilgili; "Sosyal Tesis Alanı, Park Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin ret oyuna karşılık 83 kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Yücel YILMAZ
Meclis Başkanı

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü
Karar Tarihi : 27.01.2022
Teslim Alındığı Tarih: 07.02.2022
Kayıt No : 103