

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	29.09.2022
Karar Numarası	:	1020
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	20.09.2022 / 223

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2022** yılı **Eylül** ayı Olağan **2.** birleşimi **2.** oturumu 29.09.2022 Perşembe günü saat 16.30'da yaptığı toplantısında alınan **2022 –1020** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 13444 ada 1 parsel ve 13446 ada 1 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **13.09.2022** tarihli ve **941** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlamak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.09.2022 tarihli ve 99532 sayılı yazısında;

08.11.2021 tarihli ve E-137244870-325.01.02-2156594 sayılı yazı ile; Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 13444 Ada 1 Parsel ve 13446 Ada 1 Parsel 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 13444 ada 1 parsel ve 13446 ada 1 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; “Sosyal Tesis Alanı, Kamu Hizmet Alanı” fonksiyonları içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 13444 ada 1 parsel ve 13446 ada 1 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili; “Sosyal Tesis Alanı, Kamu Hizmet Alanı” fonksiyonları içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAĞÇAVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR

04/10/2022

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 29.09.2022
Teslim Alındığı Tarih: 06.10.2022
Kayıt No : 1085