

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	27.01.2022
Karar Numarası	:	101
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	20.01.2022 / 12

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2022** yılı **Ocak** ayı Olağan **2.** birleşimi **1.** oturumu 27.01.2022 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2022 – 101** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Burhaniye ilçesi Kocacami Mahallesi 128 ada 62-63-74-80-81-82-91-101-102 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **09.12.2021** tarihli ve **1419** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Oktay ERBALABAN ve Murat YAZGAN'ın 14 sayılı müşterek önergelerinde;

Burhaniye Belediye Başkanlığınca hazırlatılan Kocacami Mahallesi, 28,29 Nazım İmar Planı Paftası, 128 ada 62-63-74-80-81-82-91-101-102 numaralı parselleri kapsayan alanda "Ticaret Alanı ve Park Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği dosyası hazırlanmış olup;

Bahse konu plan dosyasına ilişkin gerekli görüşmelerin yapılabilmesi için konunun 2021 yılı Aralık ayı Meclis gündemine alınması ve karara bağlanması hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

Burhaniye İlçesi Kocacami Mahallesi, 128 ada 62-63-74-80-81-82-91-101-102 numaralı parselleri kapsayan alanda "Ticaret Alanı ve Park Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği konusu incelenmiş olup; "Ticaret Alanı, Park Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; Burhaniye İlçesi Kocacami Mahallesi, 128 ada 62-63-74-80-81-82-91-101-102 numaralı parselleri kapsayan alanda "Ticaret Alanı ve Park Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili; "Ticaret Alanı, Park Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin ret oyuna karşılık 83 kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Yücel YILMAZ
Meclis Başkanı

Seval ÖZBAY ÖKÜR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü
Karar Tarihi : 27.01.2022
Teslim Alındığı Tarih : 07.02.2022
Kayıt No : 102