

Sayı : E-46617130-105.02-158040
Konu : Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısı

07.07.2023

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 13.07.2023 Perşembe günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 22.06.2023 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM:

1. İlimiz Bandırma İlçesi Paşakent Mahallesi 1576 ada 1 parselin kamulaştırılması teklifinin görüşülmesi.
2. İlimiz Savaştepe İlçesi Fatih Mahallesi 647 ada 1 parselin kamulaştırılması teklifinin görüşülmesi.
3. İlimiz Savaştepe İlçesi İstiklal Mahallesi 411 ada 17 parsel ve 448 ada 4 parsel içerisinde kalan Çamlık C Tipi Orman İçi Dinlenme yerinin kiraya verilmesi teklifinin görüşülmesi.
4. İlimiz Altıeylül İlçesi Gökköy Mahallesi 218 ada 10 parsel ve 218 ada 14 parselin teklif ekinde gösterilen kısmı ile 13867 ada 12 parselin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına devir/satın alınması teklifinin görüşülmesi.
5. İlimiz Gönen İlçesinde bulunan Gönen Ek Hizmet Binası bahçesi ve meydan düzenlemesi kapsamında teklif metninde yer alan parsellerde sokak sağlıklaştırma projesi yapılması teklifinin görüşülmesi.
6. Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığının 2023 Mali Yılı Gelir Tarifesine yeni ücret kalemi eklenmesi teklifinin görüşülmesi.
7. 2023/172 sayılı UKOME kararı ile Gümüşçeşme - Çayırhisar güzergâhında kullanılmak üzere 6 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
8. İlimiz Ayvalık İlçesi Hayrettinpaşa Mahallesi 154 ada 75 ve 108 parsellere ait 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
9. İlimiz Gönen İlçesi Çatak Mahallesi köy yerleşik alan sınırı teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz Bigadiç İlçesi ilçe bütününe ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı, Bigadiç (Merkez) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Bigadiç (İskeleköy) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Dursunbey İlçesi İstasyon Mahallesi 473 ada 117, 118, 119, 120, 121 parseller ile 740 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz Gömeç İlçesi Keremköy Mahallesi 182 ada 16 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: jWcSeb-WG/z2Q-9FTZ95-FD+Iti-J78Bhf7 / Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



Planı teklifinin görüşülmesi.

13. İlimiz Gönen İlçesi Kurtuluş Mahallesi 1155 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan park alanının kuzeyinde bulunan trafo alanının parkın güneyine taşınmasına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

14. İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi 130 ada 671 parsel ile Kuva-i Milliye Mahallesi 12506 ada 1 parselin kuzeyinde kalan tescil harici alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

15. İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi 154, 155, 156, 157 ve 158 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

16. İlimiz Karesi ve Balya İlçeleri Tatlıpınar Mevkiinde bulunan teklif ekinde yer alan parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

17. İlimiz Kepsut İlçesi İhsaniye Mahallesi 198 ada 118 parsel için 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

18. İlimiz Savaştepe İlçesi Fatih Mahallesi 644 ada 1, 19, 20, 21 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

19. İlimiz Sındırgı İlçesi Camikebir Mahallesi 280 ada 29, 30, 31, 35, 36, 37, 55, 56, 57 ve 58 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

20. İlimiz Susurluk İlçesi Kalfaköy Mahallesi 105 ada 151, 185 ve 188 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

21. Karesi Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 51 sayılı kararı ile kabul edilen 18-02 Bölgesi Kentsel Tasarım Rehberi teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

22. Muhtelif cins ve çaplarda içmesuyu borusu ve ek parça alım işi için Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin BASKİ Genel Müdürlüğünün kullanacağı krediye garanti vermesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

23. Büyükşehir Belediyemizin toplu taşıma hizmetlerinde kullanılmak üzere 50 adet otobüs satın alınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

24. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Afet İşleri Dairesi Başkanlığının kurulması ve Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.

25. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği değişikliği ile ilgili Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.

26. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının kurulması ve Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.

27. İlimiz sınırları içinde bulunan tarihi eserlerimizin mevcut fay hatlarına mesafesi ve olası bir depremde göreceği zararların araştırılması ile ilgili Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu raporunun görüşülmesi.

28. Ülkemizin birçok yerinde görülen sel felaketinin ilimiz için yarattığı tehlike konusunun araştırılması ile ilgili Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu raporunun görüşülmesi.

29. İlimiz sınırları içerisindeki akarsulardan mevsimsel olarak alınan numune sonuçları ile ilgili bilgi verilmesi ve kirlilik çeşitliliğinin tespitinin yapılması ile ilgili Çevre ve Sağlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

30. Depremden etkilenen kadın ve çocuklar için yapılabilecek işlerin ve yardımların araştırılması ile ilgili Aile Kadın ve Çocuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.

31. İlimiz Dursunbey İlçesi Akbaşlar Mahallesi 170 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

32. İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi 342 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: jWcSeb-WG/z2Q-9FTZ95-FD+Iti-J78Bhf7 / Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 33.** İlimiz Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesi 178 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 34.** İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 114 ada 1 parsel, 115 ada 2, 3, 4, 5 parseller, 153 ada 3, 4, 5, 6 parseller, 154 ada 2 parsel, 155 ada 2 parsel, 156 ada 2 parsel ve 157 ada 3, 4, 5 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 35.** İlimiz Burhaniye İlçesi Pelitköy Mahallesi 493 ada8 ve 12 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 36.** İlimiz Edremit İlçesi Narlı Mahallesi Mıhlı Kavşağı için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 37.** Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.09.2018 tarih ve 1041 sayılı kararının değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 38.** İlimiz Altıeylül İlçesi depreme yönelik iyileştirici tedbirlerin alınabilmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 39.** İlimiz Bandırma İlçesi Bezirci Mahallesi 101 ada 5 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

Yücel YILMAZ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: jWcSeb-WG/z2Q-9FTZ95-FD+Iti-J78Bhf7/ Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No:

