

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	28.09.2021
Karar Numarası	:	1028
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	22.09.2021 / 250

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2021** yılı **Eylül** ayı Olağan **2.** birleşimi **1.** oturumu 28.09.2021 Salı günü saat 15.00'te yaptığı toplantısında alınan **2021 – 1028** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Dursunbey İlçesi Cebeci Mahallesi 33 ve 850 ada çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.09.2021** tarihli ve **938** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.09.2021 tarihli ve 36591 sayılı Başkanlık Olurunda;

Dursunbey Belediye Başkanlığı'nın 31.08.2021 tarih ve 2715 sayılı yazısı ile; Dursunbey İlçesi Cebeci Mahallesi 33 ada ve 850 ada çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Dursunbey İlçesi Cebeci Mahallesi 33 ada ve 850 ada çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifi incelenmiş olup; "Pazar Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Kültürel Tesis Alanı, Rekreasyon Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Dursunbey İlçesi Cebeci Mahallesi 33 ada ve 850 ada çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili olarak; "Pazar Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Kültürel Tesis Alanı, Rekreasyon Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAHÇAVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR

05/10/2021

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 28.09.2021
Teslim Alındığı Tarih: 06.10.2021
Kayıt No : 1029