

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	26.08.2021
Karar Numarası	:	900
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	19.08.2021 / 216

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2021** yılı **Ağustos** ayı Olağan **2.** birleşimi **2.** oturumu **26.08.2021** Perşembe günü saat 17:00'de yaptığı toplantısında alınan **2021 – 900** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi Küçük Sanayi Sitesinde ‘Ada Kenarlarının Düzenlenmesi ve Sanayi Alanı’ amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.08.2021** tarihli ve **836** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2021 tarihli ve 31393 sayılı Başkanlık Olurunda;

Bandırma Belediye Başkanlığı’nın 06.07.2021 tarihli ve E.116001-3226 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi Küçük Sanayi Sitesinde “Ada Kenarlarının Düzenlenmesi ve Sanayi Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi’ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi Küçük Sanayi Sitesinde ‘Ada Kenarlarının Düzenlenmesi ve Sanayi Alanı’ amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; “Küçük Sanayi Alanı, Ticaret Alanı, Eğitim Alanı, Açık Spor Tesisi Alanı, Park ve Yeşil Alan, Doğalgaz İletim/Dağıtım Tesisi Alanı, Teknik Altyapı Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi Küçük Sanayi Sitesinde ‘Ada Kenarlarının Düzenlenmesi ve Sanayi Alanı’ amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; “Küçük Sanayi Alanı, Ticaret Alanı, Eğitim Alanı, Açık Spor Tesisi Alanı, Park ve Yeşil Alan, Doğalgaz İletim/Dağıtım Tesisi Alanı, Teknik Altyapı Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ’nin çekimser oyuna karşılık **86** kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Ramazan BAĞÇAVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
03/09/2021

Yicel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi
Teslim Alındığı Tarih:
Kayıt No

26.08.2021
06.09.2021
901